



Gruppo Consiliare
Regione Lazio
XI Legislatura



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

Al Presidente del Consiglio Regionale del Lazio
On. Le Daniele Leodori

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

OGGETTO: IPAB “Sodalizio di S. Michele Arcangelo ai Corridori di Borgo” (RM). Gravi irregolarità relative allo stabile di Circ.ne Trionfale (Roma)

PREMESSO CHE

con D.G.R. del 26 aprile 2017 n. 212 “*Legge regionale 10 agosto 2016, n. 12 (Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della regione). Commissariamento dell’Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza Sodalizio di S. Michele Arcangelo ai Corridori di Borgo, con sede in Roma.*”, veniva disposto il commissariamento dell’Ente in oggetto e con D.G.R del 21 dicembre 2017 n. 910 si procedeva alla proroga del commissariamento;

con il Decreto del Presidente della Regione Lazio 15 giugno 2017 n. T00096, è stato nominato Commissario Straordinario dell’IPAB in oggetto l’Arch. Antonio Giulio Ciocci, avente scadenza il 29 dicembre 2017;

con il decreto del Presidente della Regione Lazio del 2 marzo 2018, n. T00080 l’Architetto Antonio Giulio Ciocci è stato nuovamente nominato commissario straordinario dell’IPAB per i medesimi adempimenti di cui alla DGR 212 del 2017.

CONSIDERATO CHE

il commissariamento è scaduto il 7 gennaio 2019;

con la nota del 28 dicembre 2018, prot. 832744, il Capo dell’Ufficio di Gabinetto, su indicazione del Presidente, atteso il permanere delle condizioni sottese al commissariamento, con particolare riferimento all’accertamento circa la sussistenza dei presupposti per la depubblicizzazione dell’Ente, propone di procedere a un nuovo commissariamento dell’IPAB Sodalizio di S. Michele Arcangelo ai Corridori di Borgo;



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

con nota del 14 gennaio 2019 prot. 26549 il Capo dell'Ufficio di Gabinetto ha comunicato che l'incarico di Commissario Straordinario sarà svolto da un dirigente interno all'amministrazione regionale per un periodo di 6 mesi, decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURL del decreto di nomina del commissario straordinario;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

con il Decreto del Presidente della Regione Lazio 8 febbraio 2019 n. T00020, pubblicato il giorno 12 febbraio 2019 sul BURL n. 13 – Supplemento n.1, è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPAB il dott. Attilio Vallante, dirigente della Giunta Regionale

POSTO CHE

il decreto, di cui sopra, ha sostituito il precedente Commissario Arch. Antonio Giulio Ciocci, fino a quel momento in regime *prorogatio*.

RILEVATO CHE

l'arch. Ciocci continua ad oggi indisturbato la sua attività all'interno dello stabile, coordinandone le attività e accompagnando quotidianamente persone a visionare gli appartamenti liberi.

RILEVATO ALTRESI' CHE

nello stabile, come fatto da subito presente dal "Comitato provvisorio inquilini IPAB Circonvallazione Trionfale 23" al dott. Attilio Vallante, è presente una casa vacanze, la *Triumph Apartment*;

l'immobile risulta dato in locazione, dal settembre 2018, alla C.O.A.N. S.r.l;

la casa vacanze è visionabile sul sito booking.com al seguente indirizzo:

<https://www.booking.com/hotel/it/triumph-apartment.it.html>;

alla data odierna il Commissario Straordinario dott. Attilio Vallante non ha preso nessun provvedimento in merito.

Tutto ciò premesso e considerato, si

INTERROGA

il Presidente della Giunta e l'assessore alle politiche sociali e al welfare, per sapere:

- 1) se la Direzione regionale competente è a conoscenza della condotta dell'arch. Ciocci, il quale, anche se non più Commissario Straordinario dell'Ente, agisce in virtù di quel ruolo.



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

- 2) se la Direzione regionale competente, è a conoscenza della locazione dell'immobile sito Circ.ne Trionfale alla società C.O.A.N S.r.l., che ha adibito lo stesso ad una casa vacanza denominata *Triumph Apartment*;
- 3) se è legittimo da parte di un IPAB locare un immobile ad una società per fini commerciali
- 4) quali iniziative intendono intraprendere per verificare la situazione e porvi rimedio, in modo da ripristinate nel più breve tempo possibile condizioni di regolarità.

Francesca De Vito

Francesca De Vito

CORRADO VIGORELLI

Corrado Vigorelli

UCCIAIOLI

Uccioli

Uccioli

Fabrizio Felli (nasciuta)

Silvia Blaw